

SISUKORD

SISUKORD.....	1
1. DOKUMENTIDE LOETELU.....	2
2. KASUTATUD NORMDOKUMENDID	3
2.1.1. Määrused.....	3
2.1.2. Standardid	3
2.1.3. Kvaliteedinõuded	3
3. SISSEJUHATUS	4
4. ASENDIPLAANILINE LAHENDUS	5
4.1. Situatsiooniskeem.....	5
5. EHITUSKONSTRUKTIIVNE OSA	6
5.1.1. Mõõtmed.....	6
5.1.2. Aia paigaldus	6
5.2. Kasutatavad materjalid	7
5.2.1. Keevispaneel, tsingitud ja värvitud RAL6005, roheline, diam 4 mm	7
5.2.2. Metallpost 40x60x1,5x2600 RAL6005.....	7
5.2.3. U-klamber	8
6. MUUD NÕUDED	9

Töö nr: 1325
Tellija: OÜ Suurmeister
Aadress: Rapla maakond, Rapla vald, Tamsi küla, Mullika
Aadress: Rapla maakond, Rapla vald, Tamsi küla, Kööri

Töö nimetus: Piirdeaia ehitusprojekt
Stadium: Eelprojekt
Kuupäev: 03.07.2025
Faili nimi: 1325_EP_AA-3-01_seletuskiri.pdf

1. DOKUMENTIDE LOETELU

Jrk nr	Dokumendi nimetus	Dokumendi tähis	Lehekülgi failis	Faili nimi	Versiooni kuupäev
1	Tiitelleht	AA-0-01	1	1325_EP_AA-0-01_tiitel	03.07.2025
2	Seletuskiri	AA-3-01	10	1325_EP_AA-3-01_seletuskiri	03.07.2025
3	Asendiplaan	AS-4-01	1	1325_EP_AS-4-01_asendiskeem	03.07.2025
4	Vaade idast	EK-6-01	1	1325_EP_AR-6-01_Vaade_idast	03.07.2025
5	Lõige A-1	EK-6-02	1	1325_EP_AR-6-02_Loige_A-1	03.07.2025

Projekti koostaja: Energiatõhusad projektid OÜ
Projekteerija: Heikko Opmann
Registrikood: 16772377 MTR reg nr: EEP004973 08.09.2023

2. KASUTATUD NORMDOKUMENDID

2.1.1. MÄÄRUSED

- Ehitusseadustik RT I, 05.03.2015, 1 ja sellega seonduvad õigusaktid.
- MTM nr 97, 17.07.2015 Nõuded ehitusprojektile
- SM nr 17, 30.03.2017, Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded
- Planeerimisseadus – vastu võetud 28.01.2015

2.1.2. STANDARDID

- EVS 932:2017, Ehitusprojekt
- EVS 809-1:2002 „Kuritegevuse ennetamine. Linnaplaneerimine ja arhitektuur. Osa 1: Linnaplaneerimine“
- EVS-EN 1990:2002 “Eurokoodeks. Ehituskonstruksioonide projekteerimise alused”
- EVS-EN 1991-1-1:2002 Eurokoodeks 1: Ehituskonstruksioonide koormused. Osa 1-1: Üldkoormused.
- Mahukaalud, omakaalud, hoonete kasukoormused
- EVS-EN 1991-1-3:2006+NA:2006 Eurokoodeks 1. Ehituskonstruksioonide koormused.
- Osa 1-3: Üldkoormused. Lumekoormus.
- EVS-EN 1991-1-4:2005+NA:2007 Eurokoodeks 1. Ehituskonstruksioonide koormused.
- Osa 1-4: Üldkoormused. Tuulekoormus
- EVS 812-7:2018, Ehitise tuleohutus. Osa 7: Ehitistele esitatavad tuleohutusnõuded
- RT 18-10663-et, Planeeritavad kasutusead ja normatiivsed korrashoiu perioodid

2.1.3. KVALITEEDINÕUDED

- Tarindi RYL 2010, Ehitustööde kvaliteedi üldnõuded. Hoone kande- ja piirdetarindid
- MaaRYL 2010, Ehitustööde kvaliteedi üldnõuded. Hoone ehituse pinnasetööd.

Muud:

Tellija kommentaarid, märkused, fotod ja skeemid.

3. SISSEJUHATUS

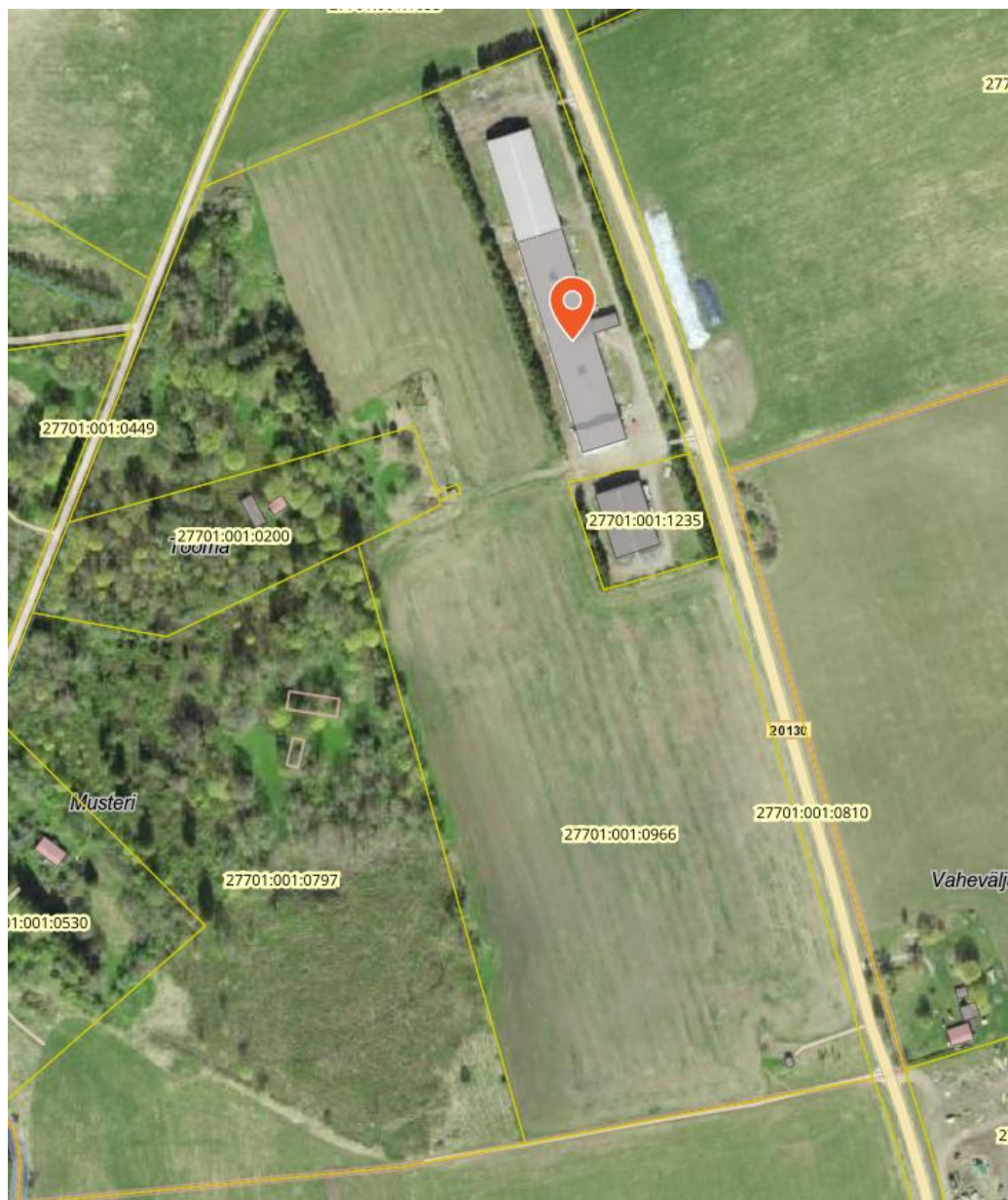
Käesolevaga on projekteeritud piirdeaia paigaldamine Rapla maakonnas, Rapla vallas, Tamsi külas, Mullika, katastritunnusega 27701:001:0966 ja Kүүni, katastritunnusega 27701:001:1235 Eesmärgiks on tagada kinnistu turvalisus, takistades soovimatut ligipääsu ning kaitsta vara ja privaatsust.

Käesoleva projekti seletuskiri, joonised jm projektiga seotud dokumendid moodustavad ühtse terviku ning neid tuleb käsitleda koos. Vastuolude puhul jooniste ja seletuskirja osas, tuleb võtta aluseks seletuskiri. Vastuolude ilmnemisel tuleb informeerida ka projekti koostajat.

4. ASENDIPLAANILINE LAHENDUS

Kinnistud, millele piirdeaed rajatakse asuvad Rapla maakonnas, Rapla vallas, Tamsi külas, Mullika ja Kүүni kinnistul.

4.1. SITUATSIOONISKEEM



5. EHITUSKONSTRUKTIIVNE OSA

Piire luuakse vastupidavast metalltraatidest kontaktkeevituse teel kokku keevitatud 3D võrkpaneelidest. Paneeli ühes servas on vertikaalsed 25 mm kõrgusega lahtised otsad, muutes üle ronimise raskeks nii inimestel kui loomadel.

Piire paigaldatakse 40x60 nelikantpostidele seinapaksusega 1,3 mm, kasutades selleks U- kinnitusklambreid.

Aiaga koos paigaldatakse liugvärav (7000 mm) ja kaks tiibväravat (6000 mm).

5.1.1. MÕÕTMED

Pikkus koos väravatega 697 m, kõrgus 2080 mm.

5.1.2. AIA PAIGALDUS

5.1.2.1. POSTIAUGUD

- Paigalda suundnõör aia sirgosa lõigu pikkuses
- Märki esmalt väravakohad
- Seejärel alusta postide märkimist väravapostidest eemale liikudes. Erinevate klambritega erinev vahe. Kasutades U-klambrit on posti kaugus posti keskelt – posti keskele 2520mm
- Kui lõigul on meetereid rohkem, kui paneeli täismõõt välja annab, siis viimane vahe jäta jääkmõõt ning lõika hiljem paneel vastavalt vahe pikkusele.
- Puuri postiaugud. Soovituslik sügavus 900 mm. Väravapostid vähemalt 1200mm ja rohkem.

5.1.2.2. POSTIDE BETONEERIMINE

- Ennem betoneerimist kontrolli kõik augud ilusti üle, et oleksid suundnööri all nii, et saaks valada posti suundnööri sisse poole
- Tee valmis vahelatt pikkusega 2480 või mõni mm lühem
- Valmista betoon segumasinaga või too kohale segusõlmest (minimaalne betooni klass C20/25)
- Täida augud betooniga
- Kasutades vahelatti ja lähtudes suundnööri torka postid betooni sisse nii, et postide vahe jääks 2480+-5mm ja 2-5mm vahe suundnööri. Samal ajal proovi posti loodis hoida.
- Nurgapostid betoneeri 45° nurga all, et ei peaks paigaldama lisaposti. Hiljem saab selle peal paneeli keerata perimeetri küljega sirgu.
- Joonda postide kõrgused loodi või laseri/nivelliiriga.
- Jäta augud pealt vähemalt 5cm betoneerimata, et saaks selle hiljem mullaga täita.
- Reapost peaks minema vähemalt 400-500 mm betooni sisse (väravapostid sügavamale). Betooni osa maasse 800 mm

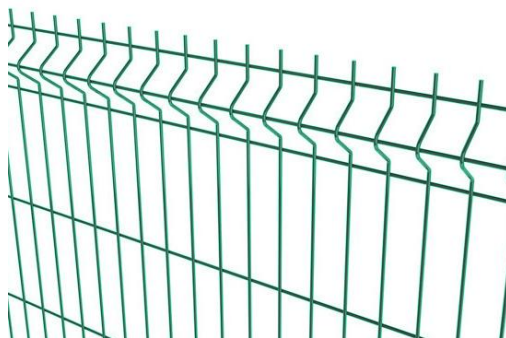
5.1.2.3. AIAPANEELI PAIGALDUS

- Aiapaneelid paigaldatakse nii, et postid jäävad aiast sissepoole ja paneelid väljapoole, kui ei ole ette nähtud teisiti.
- Aiapaneelid paigalda üksteise kõrvale. Kaks kõrvuti olevat paneeli ühe klambri alla. Ühele postile läheb klambreid 4 tk

- Paneeli tipud postiotstega tasa.
- Kõrgus maapinnast 5cm.
- Kinnitage klambrit horisontaaltraadi alla, et klamber hoiaks horisontaaltraati kinni.
- Klambrite mutrid jäävad sissepoole U-klambritel. 3-osalistel klambritel kruvi väljapoole.
- Kui on vaja maapinna ebatasasusest tingituna astmeid teha, siis soovituslik oleks 10cm aste, sellisel juhul jäävad paneelide horisontaaltraadid ilusti kohakuti ja joonele.

5.2.KASUTATAVAD MATERJALID

5.2.1. KEEVISPANEEL, TSINGITUD JA VÄRVITUD RAL6005, ROHELINE, DIAM 4 MM



5.2.2. METALLPOST 40X60X1,3X2600 RAL6005



Töö nr: 1325
Tellija: OÜ Suurmeister
Aadress: Rapla maakond, Rapla vald, Tamsi küla, Mullika
Aadress: Rapla maakond, Rapla vald, Tamsi küla, Kööri

Töö nimetus: Piirdeaia ehitusprojekt
Staadium: Eelprojekt
Kuupäev: 03.07.2025
Faili nimi: 1325_EP_AA-3-01_seletuskiri.pdf

5.2.3. U-KLAMBER



Projekti koostaja: Energiatõhusad projektid OÜ
Projekteerija: Heikko Opmann
Registrikood: 16772377 MTR reg nr: EEP004973 08.09.2023

6. MUUD NÕUDED

Teadmiseks omanikule/tellijale:

- Ehitusteatis kehtib 2 aastat (Vastavalt Ehitusseadustiku § 37: Ehitusteatise alusel võib ehitist ehitada kahe aasta jooksul ehitusteatise esitamisest või täiendavate nõuete esitamisest või ehitusprojekti heakskiitmisest arvates).
- Ehitamine tuleb dokumenteerida (vastavalt majandus- ja taristuministri määrusele nr 115/ 04.09.2015 "Ehitamise dokumenteerimisele, ehitusdokumentide säilitamisele ja üleandmisele esitatavad nõuded ning hooldusjuhendile, selle hoidmisele ja esitamisele esitatavad nõuded").